

w sprawie: ustalenia warunków i powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia kolejnego III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki ewidencyjnej nr 210/2 o pow:0.20ha położonej w Janiku gmina Kunów dla której w Sądzie Rejonowym Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KI10/00057368/1.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym tekst jedn. Dz. U. z 2016r., poz.446 oraz art. 4 pkt 9, art. 37 ust. 1, art. 38,art.39, art. 40 i 42 oraz art. 67 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tekst jedn. z 2015r. , poz.1774 realizując uchwałę Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 28 maja 2015r. nr XI/52/15 w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 210/2 o pow.0.20ha położonej w Janiku zarządzam co następuje:

§1. Przeprowadzić kolejny przetarg ustny nieograniczony w celu sprzedaży działki ewidencyjnej nr 210/2 o pow: 0.20ha położonej w Janiku gm. Kunów dla której w Sądzie Rejonowym Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KI10/00057368/1. (I przetarg z dnia 27 listopada 2015r. i II przetarg z dnia 31 marca 2016r. zakończone wynikiem negatywnym).

§2. Ustalam następujące warunki przetargu:

1.Cena wywoławcza do kolejnego-III przetargu będzie wynosić **39.900,00 zł plus należny podatek VAT w/g obowiązujących stawek w części 1300m²** stanowiącej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej oraz w **części 700m²** stanowiącej teren rolniczy.

2. Przystępujący do przetargu wnosi **wadium w wysokości 7.000 zł** (słownie złotych: siedem tysięcy), płatne przelewem na konto urzędu: BS Ostrowiec nr 54 8507 0004 2001 0016 3864 0065. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na wskazane konto nie później niż 3 dni przed przetargiem.

3.Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej, przed otwarciem przetargu, następujących dokumentów:

- 1) oryginał dowodu wpłaty wadium,
- 2) w przypadku osób fizycznych – dowód tożsamości,
- 3) w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z rejestru właściwy dla danego podmiotu, pełnomocnictwa, dowód tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot,
- 4) oświadczenia, że uczestnik zapoznał się z przedmiotem i warunkami przetargu.

5. Koszty sporządzenia umowy kupna-sprzedaży i opłaty sądowej ponosi nabywca.

§3. Przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3 i 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz w rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490).

§4. Powołuję komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu o którym mowa w §1, w składzie:

Przewodniczący: Halina Kwiecień
członkowie: Bożena Dryja
Henryka Stelmach
Barbara Wasiek
Marta Janik
Beata Gierczak

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Mieniem Gminnym oraz Komisji Przetargowej.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Lech Łodej