

z dnia 22 kwietnia 2021 r.

w sprawie wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kunów przeznaczonej do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kunów, wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieniem.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
w Kunowie


Lech Łodej


Ewelina Piatek-Kosior

Rada prawny


KIEROWNIK REFERATU
Gospodarki Mieniem

mgr Anna Borek

WYKAZ BURMISTRZA MIASTA I GMINY W KUNOWIE

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanej, położonej na terenie Gminy Kunów, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej

Poz.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów, katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena w netto zł	Termin zapłaty	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 33/4, położona w gminie Kunów, obręb 0011 - Miłkowska Karczma, dla której prowadzona jest Księga wieczysta nr KII O/00027929/3 przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim, V Wydział Ksiąg Wieczystych	33/4	0,0900 ha	Nieruchomość niezabudowana o kształcie prostokątnym, położona przy terenach niezabudowanych i terenach mieszkalnych jednorodzinnych. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości znajdują się tereny mieszkaniowe. Wszelkie niezbędne obiekty użyteczności publicznej oraz infrastruktura kulturalna dostępne są w promieniu ok. 3 km. Działka gruntu nie jest zabudowana.	Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Miasta i Gminy Kunów przedmiotowa nieruchomość znajduje się w części od strony drogi gminnej nr 336009T na obszarze oznaczonym symbolem 46KDL jako tereny dróg publicznych lokalnych, a w dalszej części na obszarze K9MN/RM jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.	W trybie przetargu ustnego nieograniczonego	38 412,00 zł plus należny podatek VAT zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.)	Przed zawarciem aktu notarialnego	uchwała nr LI.323.2021 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 0011 - Miłkowska Karczma

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia 22.04.2021 r. do dnia 4.06.2021 r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni tj. **od 22.04.2021 r. do 14.05.2021 r.**

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, Referat Gospodarki Mieniem, tel. 41 26 13 1741 wew. 38 i www.kunow.pl

Burmistrz Miasta i Gminy w Kunowie



Lech Łodej