

Zarządzenie Nr. 207/16  
Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie  
z dnia 04.10.2016 r.

w sprawie: ustalenia warunków i powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Kunowie oznaczonej numerem działki 308/97 o pow:0.3039ha dla której w Sądzie Rejonowym Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KII0/00057637/8.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym tekst jedn. Dz. U. z 2016r., poz.446 oraz art. 4 pkt 9, art. 37 ust. 1, art. 38, art.39 art. 40 i 42 oraz art. 67 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tekst jedn. z 2015r. , poz.1774 realizując uchwałę Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 31maja 2016r. nr XXVIII/169/16 w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Kunów oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **308/97 o pow:0.3039ha** zarządzam co następuje:

**§1. Przeprowadzić pierwszy przetarg ustny nieograniczony w celu sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Kunowie oznaczonej nr 308/97 o pow: 0.3039ha dla której w Sądzie Rejonowym Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KII0/00057637/8.**

**§2. Ustalam następujące warunki pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego:**

**1. Cena wywoławcza w pierwszym przetargu ustnym wynosi 71.750,00 zł plus należny podatek VAT 23% .**

**2. Przystępujący do przetargu wnosi wadium w wysokości 14.000 zł (słownie złotych: czternaście tysięcy), płatne przelewem na konto urzędu: BS Ostrowiec nr 54 8507 0004 2001 0016 3864 0065. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na wskazane konto nie później niż 3 dni przed przetargiem.**

**3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej, przed otwarciem przetargu, następujących dokumentów:**

- 1) oryginał dowodu wpłaty wadium,
- 2) w przypadku osób fizycznych – dowód tożsamości,
- 3) w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z rejestru właściwy dla danego podmiotu, pełnomocnictwa, dowód tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot,
- 4) oświadczenia, że uczestnik zapoznał się z przedmiotem i warunkami przetargu.

**4. Koszty sporządzenia umowy kupna-sprzedaży i opłaty sądowej ponosi nabywca.**

**§3. Przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3 i 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz w rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490).**

**§4. Powołuję komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu o którym mowa w §1, w składzie:**

Przewodniczący: Halina Kwiecień  
Członkowie: Bożena Dryja  
Henryka Stelmach  
Tomasz Fulara  
Marta Janik  
Beata Gierczak

**§5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Mieniem Gminnym oraz Komisji Przetargowej.**

**§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.**

**BURMISTRZ**  
mgr *[Podpis]* Łodej