

RADA MIEJSKA
w Kunowie

UCHWAŁA NR LXI/356/17
RADY MIEJSKIEJ W KUNOWIE

z dnia 29 grudnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zwrotu darowizny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 2 i 2a w zw. z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zwrot darowizny na rzecz Powiatu Ostrowieckiego, której przedmiotem była nieruchomość zabudowana położona przy ul. Fabrycznej 2 w miejscowości Kunów, obręb: 0001 Kunów – Miasto, Gmina Kunów, powiat ostrowiecki, województwo świętokrzyskie, stanowiąca działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 308/50, opisaną w ewidencji gruntów jako inne tereny zabudowane, o powierzchni 0,5936 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr K110/00048371/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kunowie

Szymon Pajak
Szymon Pajak

Uzasadnienie

Na podstawie umowy darowizny z dnia 26 lutego 2014 roku, sporządzonej przed notariuszem Anną Pyrżak w Ostrowcu Świętokrzyskim – Numer Repertorium A 663/2014 — Gmina Kunów nabyła własność nieruchomości położonej przy ul. Fabrycznej 2 w miejscowości Kunów, obręb: 0001 Kunów – Miasto, Gmina Kunów, powiat ostrowiecki, województwo świętokrzyskie, stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 308/50 (trzysta osiem łamane przez pięćdziesiąt), opisaną w ewidencji gruntów jako inne tereny zabudowane, o powierzchni 0,5936 ha (pięć tysięcy dziewięćset trzydzieści sześć metrów kwadratowych), dla której Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr KI1O/00048371/9.

Na wyżej wymienionej działce 308/50 znajduje się trzykondygnacyjny murowany budynek wzniesiony w 1970 roku, o powierzchni zabudowy 999 m² i powierzchni użytkowej 1.704,20 m², oznaczony według Klasyfikacji Środków Trwałych jako „Budynki oświaty nauki i kultury oraz sportowe”.

Powołana wyżej umowa darowizny Rep. A Nr 663/2014 dokonana została przez Powiat Ostrowiecki na rzecz Gminy Kunów „z przeznaczeniem do realizacji celu publicznego z zakresu utrzymywania pomieszczeń dla publicznego przedszkola oraz placówki opiekuńczo – wychowawczej”.

Ze względu, że Gmina Kunów nie wykorzystuje nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, Powiat Ostrowiecki złożył oświadczenie o odwołaniu darowizny.

Wskazana czynność, ze względu, że na jej podstawie dochodzi do wyzbycia się mienia z majątku gminy jest czynnością przekraczającą zwykły zarząd i przez to zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, z późn. zm.), wymaga uzyskania zgody rady gminny.

Mając powyższe na uwadze należało podjąć uchwałę.