

**UCHWAŁA Nr LXI/349/17**  
**RADY MIEJSKIEJ W KUNOWIE**  
**z dnia 29 czerwca 2017 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów obejmującego część sołectwa Kurzacze.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 i w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), Rada Miejska w Kunowie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów, dla części obszaru Gminy Kunów, obejmującego część sołectwa Kurzacze.
2. Dla obszaru sołectwa Kurzacze obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr LVII/387/06 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 31 maja 2006 r., ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego Nr 181 poz. 2124 z dnia 21 lipca 2006 r., ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr LX/364/10 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 25 czerwca 2010 r., ogłoszonymi w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego Nr 247 poz. 2443 z dnia 2 września 2010 r.

**§ 2.**

Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny nr 1 przedstawiający granice opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część sołectwa Kurzacze (bez kompleksu leśnego).

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kunów.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
w Kunowie  
*Szymon Pałak*  
Szymon Pałak

## UZASADNIENIE

Dla obszaru sołectwa Kurzacze obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr LVII/387/06 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 31 maja 2006 r., ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego Nr 181 poz. 2124 z dnia 21 lipca 2006 r., ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr LX/364/10 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 25 czerwca 2010 r., ogłoszonymi w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego Nr 247 poz. 2443 z dnia 2 września 2010 r.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wójt, burmistrz albo prezydent miasta wykonuje analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, przygotowuje materiały geodezyjne do opracowania planu oraz ustala niezbędny zakres prac planistycznych.

W 2016 r. na zlecenie Burmistrza Miasta i Gminy Kunów przeprowadzona została „Ocena aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów wraz z analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym”. Zgodnie z art 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) „Wójt, burmistrz albo prezydent miasta przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa w ust. 1, (...), co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowa w art. 27.” Ww. „Ocena aktualności...” uchwalona została Uchwałą Nr XXXII/192/2016 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 25 sierpnia 2016 r.

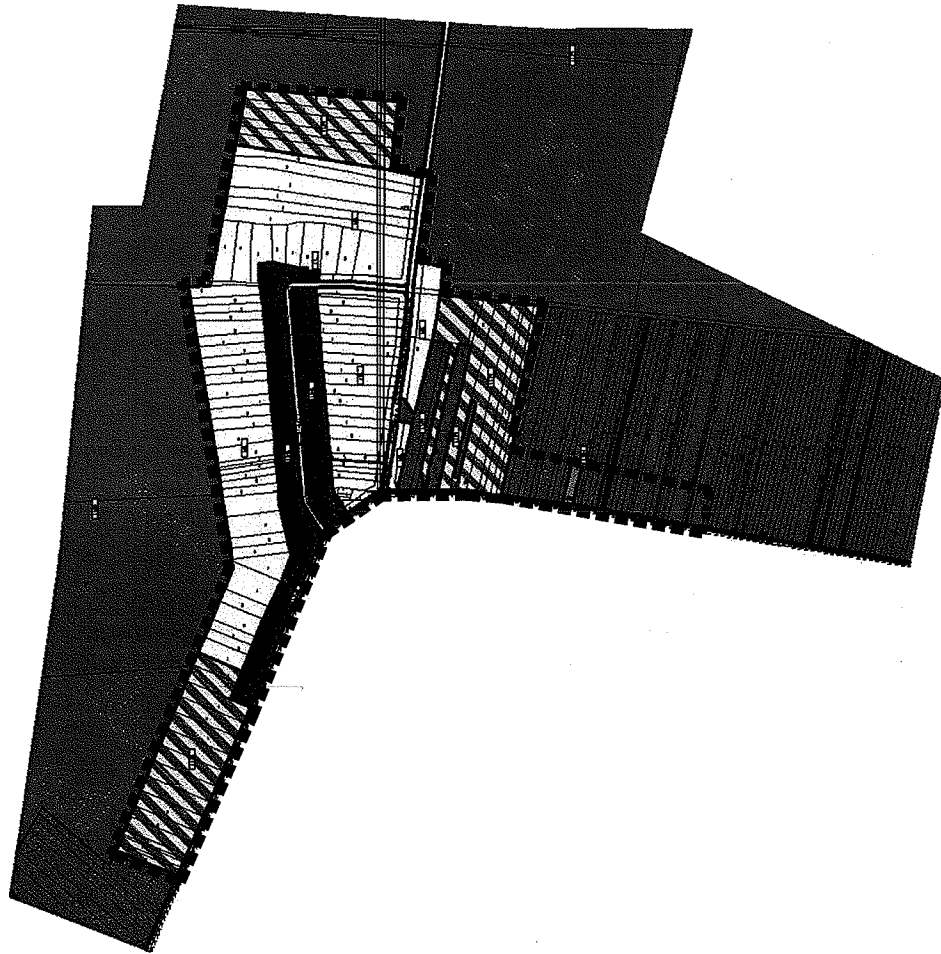
Przeprowadzona analiza wykazała, że zaistniała konieczność dostosowanie przeznaczenia terenu określonego w obowiązującym planie miejscowym do będącego obecnie na etapie uzgodnień i opiniowania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów podjętego Uchwałą Nr XXXIV/194/16 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 29.09.2016 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów”.

Ze względu na zakres zmian i liczne wnioski mieszkańców sporządzenie przedmiotowego planu jest celowe i w pełni uzasadnione. Wyznaczony obszar obejmujący część sołectwa Kurzacze nie uwzględnia kompleksu leśnego i jest obszarem najpilniejszych działań.

# ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY Nr 1

RADA MIEJSKA  
w Kunowie

do Uchwały Nr LXI/349/11 ..... Rady Miejskiej w Kunowie  
z dnia 29.12.2011 .....



SOLECTWO KURZACZE



oznaczenia:



GRANICE OPRACOWANIA MPZP

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
w Kunowie  
*Simon Pająk*

przeskalowano do skali 1:10 000