

UCHWAŁA NR ~~XXXI~~ 192/16
RADY MIEJSKIEJ W KUNOWIE

z dnia 25. sierpnia 2016 r.

w sprawie Oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów wraz z analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 32 ust. 2, 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) po uzyskaniu opinii Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej oraz zapoznaniu się z wynikami Oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów wraz z analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym,

Rada Miejska w Kunowie uchwala, co następuje:

§1.

Uznaje się częściową nieaktualność „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów” przyjętego Uchwałą Nr IX/69/98 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 10 grudnia 1998 r., ze zmianami wprowadzonymi Uchwałami Nr XLVII/324/05 z dnia 28 października 2005 r. i Nr LIX/360/10 z 28 maja 2010 r., co skutkuje koniecznością dokonania zmian aktualizujących studium w trybie określonym ustawą z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§2.

Uznaje się częściową nieaktualność obowiązującego „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów”, przyjętego Uchwałą Nr LVII/387/06 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 31.05.2006 r. oraz jego zmianą przyjętą Uchwałą Nr LX/364/10 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 25.06.2010 r., co skutkuje koniecznością dokonania zmian aktualizujących miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w trybie określonym ustawą z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§3.

Integralną częścią niniejszej uchwały jest „Ocena aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów wraz z analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym” stanowiąca **Załącznik nr 1** do niniejszej uchwały.

§4.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kunów.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

w Kunowie
Szymon Pańk
Szymon Pańk

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016, poz. 778 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Kunów dokonał analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta i gminy Kunów poprzez opracowanie pn. „Ocena aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów wraz z analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym”.

Z dokonanych analiz wynika niepełna aktualność przedmiotowego Studium oraz niepełna aktualność przedmiotowego planu miejscowego z uwzględnieniem dokonanych zmian w tych dokumentach.

Przedmiotową „Ocenę aktualności ...” Burmistrz Miasta i Gminy Kunów przedstawił Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej, która to po zapoznaniu się z jej treścią zaopiniowała ją pozytywnie.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta i Gminy Kunów przekazuje Radzie Miejskiej w Kunowie wyniki analizy celem podjęcia stosownej uchwały.

Podstawa prawna:

- 1) § Art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446): „Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego”.
- 2) § Art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.): „W celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.”
- 3) § Art. 32 ust. 2 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym "Wójt, burmistrz albo prezydent miasta przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa w ust. 1, (...), co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działanie, o których mowa w art. 27", tj. podejmuje uchwały o zmianie poszczególnych planów.