

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres **czterech lat** nieruchomości komunalnych na rzecz dzierżawców, którzy jako ostatni korzystali z danej nieruchomości przez okres conajmniej 3 lat.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2015 r. poz.1515 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015., poz. 1774 ze zm.) Rada Miejska w Kunowie uchwala co następuje:

§1.

Wyraża się **Burmistrzowi Kunowa** zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym z n/w dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy nieruchomości komunalnych **na okres 4 lat** :

1. - działki nr 531 i nr 565 o pow. ogólnej 6223 m² położone w z przeznaczeniem pod uprawy rolne.
- 2 - działka nr 766 położona w o pow. 3326 m² z przeznaczeniem pod uprawy rolne.
3. - część nieruchomości o pow. 700 m² położonej w oznaczonej nr działki 320/2 o pow.ogólnej 1,57 ha z przeznaczeniem pod uprawę warzyw.
4. - część nieruchomości o pow. 6500 m² położonej w oznaczonej nr działki 319/3 o pow. ogólnej 1,55 ha z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kunowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kunowie

Szymon Pańk
Szymon Pańk

Komentarz

Uchwała dotyczy wydzierżawienia **na okres czterech lat** gruntów komunalnych stanowiących mienie gminne położonych na terenie gminy Kunów w trybie bezprzetargowym .

W związku z faktem , że umowy dzierżawy osób wymienionych w uchwale wygasają w najbliższym czasie , mając na uwadze uchwałę Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 26.01.2012. Nr XXI/147/12 określającą zasady wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zachodzi konieczność podjęcia indywidualnej uchwały w sprawie dalszej dzierżawy przedmiotowych nieruchomości w trybie bezprzetargowym za zgodą Rady Miejskiej , gdyż w/w dzierżawcy korzystali jako ostatni z nieruchomości na podstawie umowy przez okres co najmniej 3 lat.