

ZARZĄDZENIE NR 44. 2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY W KUNOWIE

z dnia . 14. 03. 2019 v

**w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kunów przeznaczonych
do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432 i poz. 2500) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 i z 2019 r. poz. 270), Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie, Nr 33/2012 z dnia 02.02.2012 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za oddane w dzierżawę grunty komunalne na terenie Miasta i Gminy w Kunowie, zarządza się co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność Gminy Kunów wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Kunów, a także zamieszcza się go na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Mieniem Gminnym.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Lech Kadej

Wykaz nr 5 z dnia 14.03.2019 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432 i poz. 2500) i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 i z 2019 r. poz. 270), **Burmistrz Miasta i Gminy w Kunowie podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do wydzierżawienia** - grunty położone na terenie Gminy Kunów wg poniższego wykazu:

Lp.	Nr działki	Tytuł prawny	Obręb	Lokalizacja	Pow. m ²	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Oplata za dzierżawę (kwota netto)	Okres zawarcia umowy	Tryb wydzierżawienia
1.	1179/2	KIIO/00060767/2	0012	Nietulisko Duże	210 m ²	Rolna	RIVa, RV	8,40 zł/rok	4 lata	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	712	KIIO/00017306/7	0014	Prawęcín	4747 m ²	Rolna	RIIIa, RIIIB, RIVa, RIVb	71,36 zł/rok	4 lata	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3.	550	KIIO/00025908/6	0016	Udziców	920 m ²	Rolna	RII, RIIIa	36,80 zł/rok	4 lata	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4.	1267/6	KIIO/00027069/6	0001	Kunów – Miasto	15 m ²	Budowlana	B	12,00 zł/m-c	4 lata	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5.	1267/6	KIIO/00027069/6	0001	Kunów – Miasto	15 m ²	Budowlana	B	12,00 zł/m-c	4 lata	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
6.	3895/1	KIIO/00026955/7	0001	Kunów – Miasto	136 m ²	Budowlana	B	8,95 zł/m-c	4 lata	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
7.	320/2	KIIO/00043529/7	0012	Nietulisko Duże	1 000 m ²	Rolna	RIIIa	40,00 zł/rok	4 lata	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Termin wpłat czynszu:

- do dnia 15 maja każdego roku kalendarzowego (opłata roczna)
- do dnia 10 każdego miesiąca (opłata miesięczna)

Warunki zmiany wysokości opłat:

- stawki opłat ulegają zmianie raz do roku o wskaźnik roczny wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony w drodze komunikatu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim na podstawie pisemnego zawiadomienia wydzierżawiającego;

Dotychczasowemu dzierżawcy przysługuje pierwszeństwo wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości.

Szczegółowych informacji udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy w Kunowie ul. Warszawska 45B pokój 215 w godz. 8.00 – 15.30 od poniedziałku do piątku tel. 41 26 13 174 wew. 38.

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości. Ponadto ogłoszenie zostanie zamieszczone na stronie internetowej <http://www.kunow.pl/> i <http://bip.kunow.pl/>, okres wywieszenia wykazu: **od 14.03.2019 r. do 04.04.2019 r.**

Uwaga: w przypadku, gdy w trakcie wywieszenia wykazu stawki czynszu dzierżawnego ulegną waloryzacji teren zostanie wydzierżawiony wg nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

BURMISTRZ

mgr *Lech Łodej*