

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej położonej w miejscowości Nietulisko Duże przeznaczonej do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz najemców

Na podstawie art. 23 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.), zarządza się co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się wykaz nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Kunów gospodarowanej przez Burmistrza Miasta i Gminy Kunów przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców, który stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1. podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz opublikowaniu na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Kunów.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami i Mieniem Gminnym.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Lech Łodej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.) oraz w związku z Uchwałą Nr LXXIX.445.2018 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 8 listopada 2018 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr LXXI.410.2018 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 24 maja 2018r. w sprawie sprzedaży nieruchomości lokalowej usytuowanej w budynku wielorodzinnym położonej w miejscowości Nietulisko Duże.

Burmistrz Miasta i Gminy w Kunowie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokalu

w budynku wielorodzinnym nr 129 w miejscowości Nietulisko Duże, stanowiącym własność Gminy Kunów, na rzecz najemców lokalu mieszkalnego, którym przysługuje ustawowe prawo pierwszeństwa w nabyciu zajmowanego lokalu, określone w art. 34 ust. 1 pkt 3, ust. 4 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204 z późn.zm.), tj:

1) lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej lokalu 41,42m² – znajduje się na I piętrze w południowej części budynku, wydzielono w nim: trzy pokoje, kuchnię, łazienkę, korytarz. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 5,71m² znajdująca się w budynku.

Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Cena nieruchomości lokalowej	Udział w gruncie i w częściach wspólnych nieruchomości
3	41,42m ²	33.136,00zł	4713/23860

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 i 10a ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.). **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.) **przypada do dnia 01.03.2019 r.**

BURMISTRZ
mgr Lech Łodej