

ZARZĄDZENIE NR 80-2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY W KUNOWIE

z dnia 19 kwietnia 2021 r.

**w sprawie ustalenia opłat miesięcznych dla jednostek organizacyjnych, mających siedzibę w budynku
Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), zarządza się co następuje:

§ 1. Ustala się dla jednostek organizacyjnych gminy, mających siedzibę w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, ul. Warszawska 45B, następujące opłaty według kalkulacji kosztów utrzymania budynku administracyjnego Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, jak w załączniku Nr 2 do zarządzenia:

- za koszty ogólne w wysokości **11,22 zł/m²** powierzchni zajmowanych pokoi biurowych;
- za wodę w wysokości **1,80 zł/osobę**,
- za odprowadzenie ścieków w wysokości **3,18 zł/osobę**.

§ 2. Opłaty naliczane według kalkulacji danych dotyczących powierzchni i osób, jak w załączniku Nr 1 do zarządzenia, wynoszą odpowiednio:

- 1) łączna opłata miesięczna z tytułu kosztów dostarczenia mediów do pomieszczeń zajmowanych przez Zakład Gospodarki Komunalno - Mieszkaniowej w Kunowie, wynosi: **857,65 zł/m-c** (słownie: *osiemset pięćdziesiąt siedem złotych i 65/100*);
- 2) łączna opłata miesięczna z tytułu kosztów dostarczenia mediów do pomieszczeń zajmowanych przez Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kunowie, wynosi: **1 708,42 zł/m-c** (słownie: *jeden tysiąc siedemset osiem złotych i 42/100*).

§ 3. Opłata naliczana będzie do końca miesiąca na podstawie noty obciążeniowej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Skarbnikowi Gminy.

§ 5. Traci moc zarządzenie Nr 49/2018 Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie z dnia 21.03.2018 r. w sprawie: ustalenia opłat miesięcznych.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
w Kunowie



Lech Łodej

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 80.2021

Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie

z dnia 19 kwietnia 2021 r.

Dane dotyczące powierzchni oraz osób zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych gminy mających siedzibę w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie

Powierzchnia biur MGOPS-u	- 144,72 m ²
Pracownicy MGOPS-u	- 17 osób
Powierzchnia biur ZGKM-u	- 74,22 m ²
Pracownicy ZGKM-u	- 5 osób

Burmistrz Miasta i Gminy
w Kunowie


Lech Łodej

Kalkulacja kosztów utrzymania budynku administracyjnego Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie

Lp.	Składniki	Koszt roczny w zł	Koszt miesięczny w zł	Powierzchnia w m ² /os.	Miesięczny koszt jednostkowy
1.	Energia elektryczna	59 920,42	4 993,37	2 079,97	2,40 zł/m ²
2.	Opał	55 958,68	4 663,23	2 567,25	1,82 zł/m ²
3.	Środki czystości	2 779,84	231,66	2 079,97	0,12 zł/m ²
4.	Konserwacja budynku	9 732,60	811,05	2 079,97	0,39 zł/m ²
5.	Wynagrodzenie sprzątaczek	161 997,07	13 499,76	2 079,97	6,49 zł/m ²
6.	Woda	1 509,37	125,78	70	1,80zł/os.
7.	Odprowadzenie ścieków	2 666,70	222,23	70	3,18 zł/os.

Dane przyjęte do kalkulacji:

Powierzchnia części konferencyjnej	- 319,74 m ²
Powierzchnia lokali użytkowych	- 170,56 m ²
Powierzchnia budynku poczty	- 487,28 m ²
Powierzchnia biur Urzędu	- 1 370,73 m ²
Powierzchnia biur MGOPS-u	- 144,70 m ²
Powierzchnia biur ZGKM-u	- 74,22 m ²
Razem budynek	- 2 567,25 m²
Razem bez poczty	- 2 079,97 m²
Pracownicy Urzędu	- 41 + 7 osób (interwencja)
Pracownicy MGOPS-u	- 17
Pracownicy ZGKM-u	- 5
Razem - 70	

Podsumowanie:

1. Koszty ogólne (energia elektryczna, opał, środki czystości, konserwacja budynku, wynagrodzenie sprzątaczek) **RAZEM: 11,22 zł/m²**
2. Woda **RAZEM: 1,80 zł/osobę**
3. Odprowadzenie ścieków **RAZEM: 3,18 zł/osobę**

Burmistrz Miasta i Gminy
w Kunowie


Lech Łodej