

ZARZĄDZENIE NR 258.2019  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY KUNÓW

z dnia 13 listopada 2019 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kunów przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696 i 1815) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716 i 1924), zarządza się co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność Gminy Kunów, wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów.
2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieniem.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
mgr  Łukasz Łódziej

Wykaz nr 15 z dnia 13 listopada 2019 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309,1696 i 1815) i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, poz. 801, 1309, 1589, 1716 i 1924), **Burmistrz Miasta i Gminy w Kunowie podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do wydzierżawienia** - grunty położone na terenie Gminy Kunów wg poniższego wykazu:

Lp.	Nr działki	Tytuł prawny	Obręb	Lokalizacja	Pow. m <sup>2</sup>	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Oplata za dzierżawę (kwota netto)	Okres zawarcia umowy	Tryb wydzierżawienia
1.	część działki nr 1267/6	KI1O/00027026/6	0001	Kunów-Miasto	15 m <sup>2</sup>	cel – usytuowanie garażu typu blaszak	nieruchomość budowlana	15,75 zł / m-c	3 lat	na rzecz nowego dzierżawcy
2.	działka nr 562	KI1O/00064571/9	0013	Nietulisko Małe	1 244 m <sup>2</sup>	cel – uprawa rolna	nieruchomość rolna	52,25 zł / rok	3 lat	na rzecz nowego dzierżawcy
3.	działka nr 563	KI1O/00064571/9	0013	Nietulisko Małe	1 242 m <sup>2</sup>	cel – uprawa rolna	nieruchomość rolna	52,16 zł / rok	3 lat	na rzecz nowego dzierżawcy
4.	działka nr 495	KI1O/00049345/5	0013	Nietulisko Małe	2 147 m <sup>2</sup>	cel - uprawa rolna	nieruchomość rolna	90,17 zł / rok	3 lat	na rzecz nowego dzierżawcy
5.	część działki nr 528/4	KI1O/00045349/5	0005	Doły Biskupie	213 m <sup>2</sup>	cel – ogródek przydomowy bez prawa zabudowy wraz z wjazdem	Nieruchomość w części tereny komercyjne, ochronie konserwatorskiej oraz teren zieleni	207,90 zł / rok	3 lat	na rzecz nowego dzierżawcy
6.	część działki nr 528/4	KI1O/00045349/5	0005	Doły Biskupie	321 m <sup>2</sup>	cel – ogródek przydomowy bez prawa zabudowy	Nieruchomość w części tereny komercyjne, ochronie konserwatorskiej oraz teren zieleni	337,05 zł / rok	3 lat	na rzecz nowego dzierżawcy
7.	Część działki nr 1271/1	KI1O/00027071/3	0001	Kunów - Miasto	96,05 m <sup>2</sup>	cel – świadczenie usług związanych z handlem	Nieruchomość zabudowana budynkiem administracyjno-usługowym	528,27 zł / m-c	5 lat	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

**Termin wpłat czynszu:**

- do dnia 15 marca każdego roku kalendarzowego (opłata roczna)
- do 30 dnia każdego miesiąca (opłata miesięczna)

**Warunki zmiany wysokości opłat:**

- stawki opłat ulegają zmianie raz do roku o wskaźnik roczny wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony w drodze komunikatu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim na podstawie pisemnego zawiadomienia wydierżawiającego;

Szczegółowych informacji udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy w Kunowie ul. Warszawska 45B pokój 215 w godz. 8.00 – 15.30 od poniedziałku do piątku tel. 41 26 13 174 wew. 38.

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości. Ponadto ogłoszenie zostanie zamieszczone na stronie internetowej [www.kunow.pl](http://www.kunow.pl) i [www.bip.kunow.pl](http://www.bip.kunow.pl), okres wywieszenia wykazu: **od 15.11.2019 r. do 09.12.2019 r.**

**Uwaga:** w przypadku, gdy w trakcie wywieszenia wykazu stawki czynszu dzierżawnego ulegną waloryzacji teren zostanie wydierżawiony wg nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

BURMISTRZ  
  
mgr Lech Lodej