

ZARZĄDZENIE NR 206.2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY KUNÓW

z dnia 12 września 2019 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kunów przeznaczonych
do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 i 1309) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309 i 1589), zarządza się co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność Gminy Kunów, wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów.
2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieniem.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr  Lodej

Wykaz nr 14 z dnia 12 września 2019 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 i 1309) i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309 i 1589), **Burmistrz Miasta i Gminy w Kunowie podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do wydzierżawienia** - grunty położone na terenie Gminy Kunów wg poniższego wykazu:

Lp.	Nr działki	Tytuł prawny	Obręb	Lokalizacja	Pow. m ²	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Oplata za dzierżawę (kwota netto)	Okres zawarcia umowy	Tryb wydzierżawienia
1.	część działki nr 388/6	KI10/00045349/5	0005	Doły Biskupie	1 000 m ²	cel – uprawa rolna	nieruchomość rolna	42,00 zł / rok	5 lat	na rzecz obecnego dzierżawcy
2.	część działki nr 132/1	KI10/00027801/0	0008	Kolonia Piaski	104 m ²	cel – ogródek przydomowy	nieruchomość gruntowa w części przeznaczona do dzierżawy z wyłączeniem zabudowanej części nieruchomości	109,20 zł / rok	5 lat	na rzecz obecnego dzierżawcy
3.	część działki nr 176	KI10/00056050/2	0008	Kolonia Piaski	5 800 m ²	cel – uprawa rolna	nieruchomość rolna	243,60 zł / rok	5 lat	na rzecz obecnego dzierżawcy
4.	część działki nr 319/3	KI10/00018562/6	0012	Nietulisko Duże	1500 m ²	cel - uprawa warzyw	nieruchomość rolna	63,00 zł / rok	5 lat	na rzecz obecnego dzierżawcy
5.	część działki nr 680/1	KI10/00064197/3	0012	Nietulisko Duże	460 m ²	cel - uprawa warzyw	nieruchomość rolna	19,32 zł / rok	5 lat	na rzecz obecnego dzierżawcy
6.	część działki nr 686/2	KI10/00048871/4	0012	Nietulisko Duże	1500 m ²	cel - uprawa warzyw	nieruchomość rolna	63,00 zł / rok	5 lat	na rzecz obecnego dzierżawcy
7.	część działki nr 635/5	KI10/00056680/7	0012	Nietulisko Duże	300 m ²	cel – uprawa rolna	nieruchomość rolna	12,60 zł / rok	5 lat	na rzecz obecnego dzierżawcy
8.	część działki nr 567/26	KI10/00022359/1	0001	Kunów-Miasto	24 m ²	cel – tablica reklamowo-informacyjna	nieruchomość rolna	100,80 zł / m-c	5 lat	na rzecz obecnego dzierżawcy

9.	część działki nr 288	KI1O/00061631/7	0001	Kunów-Miasto	658 m ²	cel – uprawa warzyw	nieruchomość rolna	27,64 zł / rok	5 lat	na rzecz obecnego dzierżawcy
10.	część działki nr 567/34	KI1O/00022359/1	0001	Kunów-Miasto	8 m ²	cel-tablica reklamowo-informacyjna	nieruchomość rolna	33,60 zł/m-c	5 lat	na rzecz obecnego dzierżawcy
11.	3892/4	KI1O/00056277/9	0001	Kunów-Miasto	254 m ²	cel – budynek kotłowni wraz z gruntem	nieruchomość zabudowana budynkiem kotłowni gazowej o pow. 55,6 m ² z jej urządzeniami składowymi tj. 2 kotły gazowe Viessmann typ Vitoplex 100 o mocy 575 kW każdy z palnikiem gazowym i armaturą, pojemnościowy podgrzewacz c.w.u. Vitocell V-100 z armaturą, oraz sieci przesyłowej o długości 1377,00 m.	3 487,35 zł / m-c	5 lat	na rzecz obecnego dzierżawcy

Termin wpłat czynszu:

- do dnia 15 marca każdego roku kalendarzowego (opłata roczna)
- do 30 dnia każdego miesiąca (opłata miesięczna)

Warunki zmiany wysokości opłat:

- stawki opłat ulegają zmianie raz do roku o wskaźnik roczny wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony w drodze komunikatu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim na podstawie pisemnego zawiadomienia wydzierżawiającego;

Szczegółowych informacji udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy w Kunowie ul. Warszawska 45B pokój 215 w godz. 8.00 – 15.30 od poniedziałku do piątku tel. 41 26 13 174 wew. 38.

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości. Ponadto ogłoszenie zostanie zamieszczone na stronie internetowej www.kunow.pl i www.bip.kunow.pl, okres wywieszenia wykazu: **od 12.09.2019 r. do 04.10.2019 r.**

Uwaga: w przypadku, gdy w trakcie wywieszenia wykazu stawki czynszu dzierżawnego ulegną waloryzacji teren zostanie wydzierżawiony wg nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

BURMISTRZ
mgr *[Podpis]*
Łodej