

z dnia 9 kwietnia 2020 r.

w sprawie ulg dla mieszkańców oraz przedsiębiorców z terenu Gminy Kunów w związku z ogłoszeniem stanu epidemii wywołanego zakażeniami wirusem SARS-CoV-2

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 § 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815), art. 15q, art. 15zzzg, art. 15zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 374, 567 i 568), art. 59 ust. 1, ust. 3 w zw. z art. 56 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869 i 1649 oraz z 2020 r. poz. 284, 374 i 568), art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019 r. poz. 1437 i 1495 oraz z 2020 r. poz. 284), art. 4 ust. 2, art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461), uchwała się, co następuje:

§ 1. W związku z ogłoszeniem na terenie Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2, na mocy rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. poz. 49, 522, 531 i 565), wprowadza się Program pomocy dla mieszkańców Gminy Kunów oraz przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na jej terenie w celu zapobieżenia negatywnym skutkom wywołanym tym stanem na okres od dnia 1 kwietnia 2020 r. do dnia 30 czerwca 2020 r., zwanym dalej „Programem”.

§ 2. 1. Program określa:

- 1) ustalenie dopłat dla wszystkich grup taryfowych odbiorców usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę z terenu Miasta i Gminy Kunów;
- 2) ustalenie dopłat dla grupy taryfowej Nr 3 odbiorców usług zbiorowego odprowadzania ścieków (przedsiębiorców) z terenu Miasta i Gminy Kunów;
- 3) zasady i tryb umorzenia części wysokości należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości oraz lokali mieszkalnych oraz niemieszkalnych (użytkowych) w najem, dzierżawę przypadających, dla Gminy Kunów oraz dla jej zakładu budżetowego tj. Zakładu Gospodarki Komunalno – Mieszkaniowej w Kunowie dla osób fizycznych oraz przedsiębiorców za okres od dnia 1 maja 2020 r. do dnia 30 czerwca 2020 r.;
- 4) zasady i tryb odroczenia płatności należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości oraz lokali w najem, dzierżawę przypadających dla Gminy Kunów oraz dla jej zakładu budżetowego tj. Zakładu Gospodarki Komunalno – Mieszkaniowej w Kunowie dla osób fizycznych oraz przedsiębiorców do dnia 31 sierpnia 2020 r.;
- 5) zasady przedłużenia dla przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, terminów płatności rat podatku od nieruchomości, płatnych w kwietniu, maju i czerwcu 2020 r. do dnia 30 września 2020 r.

2. Szczegółowe zasady realizacji Programu dla podmiotów objętych jego realizacją, zostały określone od § 3 do § 6 uchwały.

§ 3. 1. W okresie od dnia 1 kwietnia 2020 r. do dnia 30 czerwca 2020 r. ustala się dopłatę z budżetu gminy dla grup taryfowych odbiorców usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę z terenu Miasta i Gminy Kunów w wysokości:

- 1) **1,59 zł/ m³ netto** dla grupy Nr 1 - dla gospodarstw indywidualnych, spółdzielni mieszkaniowych zarządców budynków wielolokalowych oraz placówek służby zdrowia, oświaty, kultury i innych jednostek rozliczających się z wodomierzy głównych;
- 2) **1,59 zł/ m³ netto** dla grupy Nr 2 - dla gospodarstw indywidualnych, spółdzielni mieszkaniowych zarządców budynków wielolokalowych oraz placówek służby zdrowia, oświaty, kultury i innych jednostek rozliczających się z według przeciętnej normy zużycia wody;

3) **1,59 zł/ m³ netto** dla grupy Nr 3 - dla przedsiębiorstw, spółek, spółdzielni rolno – spożywczych i pozostałych podmiotów gospodarczych prowadzących działalność handlową i usługową.

2. Dopłaty, o których mowa w ust. 1 obowiązywać będą do faktur wystawionych w okresie od dnia 1 kwietnia 2020 r. do dnia 30 czerwca 2020 r.

3. **W okresie od dnia 1 kwietnia 2020 r. do dnia 30 czerwca 2020 r.** ustala się dopłatę z budżetu gminy dla grupy taryfowej - grupa Nr 3 (dla przedsiębiorstw, spółek, spółdzielni rolno – spożywczych i pozostałych podmiotów gospodarczych prowadzących działalność handlową i usługową), odbiorców usług zbiorowego odprowadzania ścieków z terenu Miasta i Gminy Kunów w wysokości **2,61 zł/ m³ netto**.

4. Dopłaty, o których mowa w ust. 3 obowiązywać będą do faktur wystawionych w okresie od dnia 1 kwietnia 2020 r. do dnia 30 czerwca 2020 r.

§ 4. 1. Dla wszystkich osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej **umarza się z urzędu ze względu na ważny interes publiczny** w części należności **z tytułu czynszu płatnego miesięcznie** od oddanych nieruchomości oraz lokali mieszkalnych oraz niemieszkalnych (użytkowych) w najem, dzierżawę przypadających dla Gminy Kunów oraz dla jej zakładu budżetowego tj. Zakładu Gospodarki Komunalno – Mieszkaniowej w Kunowie w wysokości 50 % obecnych należności z tytułu czynszu **w okresie od dnia 1 maja 2020 r. do dnia 30 czerwca 2020 r.**

2. Umorzenie czynszów, o których mowa w ust. 1 ma zastosowanie do faktur wystawionych w okresie od dnia 1 maja 2020 r. do dnia 30 czerwca 2020 r.

3. Umorzenie należności, o których mowa w ust. 1, powoduje, że faktura wystawiona za ww. okres będzie pomniejszona o należność umorzoną i wystawiona jedynie na należność do zapłaty. Umorzenie ze względu, że następuje z urzędu nie wymaga zmiany umowy najmu oraz dzierżawy, a następuje w formie pisemnego zawiadomienia podmiotu przez Gminę, doręczonego wraz z pierwszą doręczaną fakturą ww. okresie.

4. W wypadku wystawienia faktur za wskazane należności, o których mowa w ust. 1, nastąpi ich korekta do wysokości określonych w ust. 1.

5. W stosunku do przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 nastąpi **na wniosek** umorzenie części należności **z tytułu czynszu płatnego miesięcznie** od oddanych nieruchomości oraz lokali mieszkalnych oraz niemieszkalnych (użytkowych) w najem, dzierżawę przypadających dla Gminy Kunów oraz dla jej zakładu budżetowego tj. Zakładu Gospodarki Komunalno – Mieszkaniowej w Kunowie w wysokości 50 % obecnych należności z tytułu czynszu **w okresie od dnia 1 maja 2020 r. do dnia 30 czerwca 2020 r.**

6. Ulga, o której mowa w ust. 5, stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji - Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1).

7. Wniosek, o którym mowa w ust. 5, musi być złożony najpóźniej do dnia 30 czerwca 2020 r. oraz musi zawierać następując dane:

1) dane uprawnionego podmiotu:

a) firmę przedsiębiorcy,

b) NIP, REGON,

c) adres do korespondencji,

d) numer umowy najmu albo dzierżawy oraz data jej zawarcia;

2) okres na jaki wnosi o obniżenie czynszu z umowy najmu albo dzierżawy;

3) oświadczenie, że płynność finansowa jego przedsiębiorstwa w okresie miesiąca poprzedzającego złożenie wniosku uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 oraz opisać z czego wynika pogorszenie sytuacji finansowej przedsiębiorcy np. spadek sprzedaży produktów;

4) informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (wg stanu na 31.12.2019) zgodnie z Komunikatem Komisji Europejskiej (2020/C 91 I/01 z 20.03.2020 r.);

5) informację czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc publiczna otrzymał już inną pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19.

8. Wzór wniosku, o którym mowa w ust. 5, stanowi załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 5. 1. Dla wszystkich osób fizycznych odracza się płatność z tytułu czynszu płatnego miesięcznie oraz pozostałe należności z tytułu oddanych nieruchomości oraz lokali w najem, dzierżawę przypadających dla Gminy Kunów oraz dla jego zakładu budżetowego tj. Zakładu Gospodarki Komunalno – Mieszkaniowej w Kunowie za okres, o którym mowa w § 1, do dnia 31 sierpnia 2020 r., bez naliczania odsetek ustawowych, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku o takie odroczenie, nie później niż do dnia 30 czerwca 2020 r.

2. Wzór wniosku w stosunku do osób fizycznych, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik Nr 2 do uchwały.

3. Dla wszystkich przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, odracza się płatność z tytułu **czynszu płatnego miesięcznie** oraz pozostałe należności z tytułu oddanych nieruchomości oraz lokali w najem, dzierżawę przypadających dla Gminy Kunów oraz dla jego zakładu budżetowego tj. Zakładu Gospodarki Komunalno – Mieszkaniowej w Kunowie za okres, o którym mowa w § 1, do dnia 31 sierpnia 2020 r., bez naliczania odsetek ustawowych, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku o takie odroczenie, nie później niż do dnia 30 czerwca 2020 r.

4. Ulga, o której mowa w ust. 3 dla przedsiębiorców, stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji - Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1).

5. Wniosek, o którym mowa w ust. 3, musi zawierać następując dane:

1) dane uprawnionego podmiotu:

a) firmę przedsiębiorcy,

b) NIP, REGON,

c) adres do korespondencji,

d) numer umowy najmu albo dzierżawy oraz data jej zawarcia;

2) okres na jaki wnosi o odroczenie płatności należności z umowy najmu albo dzierżawy oraz proponowany termin ich zapłaty nie dłuższy niż do dnia 31 sierpnia 2020 r.;

3) oświadczenie, że płynność finansowa jego przedsiębiorstwa w okresie miesiąca poprzedzającego złożenie wniosku uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 oraz opisać z czego wynika pogorszenie sytuacji finansowej przedsiębiorcy np. spadek sprzedaży produktów;

4) informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (wg stanu na 31.12.2019) zgodnie z Komunikatem Komisji Europejskiej (2020/C 91 I/01 z 20.03.2020 r.);

5) informację czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc publiczna otrzymał już inną pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

6. Wzór wniosku, o którym mowa w ust. 3 stanowi załącznik Nr 3 do uchwały.

§ 6. 1. Przedsiębiorcom prowadzącym działalność gospodarczą na terenie Gminy Kunów, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, przedłuża się terminy płatności rat podatku od nieruchomości, płatnych w kwietniu, maju i czerwcu 2020 r. do dnia 30 września 2020 r. po złożeniu przez nich wniosku, nie później niż do dnia 30 czerwca 2020 r., pod warunkiem, że nie zalegali z płatnością tego podatku na dzień 31 stycznia 2020 r.

2. Odroczenie płatności, o którym mowa w ust. 1, stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji - Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1).

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 musi zawierać następując dane:

1) dane uprawnionego podmiotu:

- a) firmę przedsiębiorcy,
 - b) NIP, REGON,
 - c) adres do korespondencji;
- 2) okres na jaki wnosi o odroczenia płatności rat podatku od nieruchomości oraz proponowany termin płatności nie dłuższy niż do 30 września 2020 r.;
 - 3) oświadczenie, że nie zalegał z płatnościami z tytułu podatku od nieruchomości na dzień 31 stycznia 2020 r.
 - 4) oświadczenie, że płynność finansowa jego przedsiębiorstwa w okresie miesiąca poprzedzającego złożenie wniosku uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 oraz opisać z czego wynika pogorszenie sytuacji finansowej przedsiębiorcy np. spadek sprzedaży produktów;
 - 5) informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (wg stanu na 31.12.2019) zgodnie z Komunikatem Komisji Europejskiej (2020/C 91 I/01 z 20.03.2020 r.);
 - 6) informację czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc publiczna otrzymał już inną pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19.

4. Wzór wniosku, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik Nr 4 do uchwały.

§ 7. Uchwała ma zastosowanie do należności, o których mowa w § 3, § 5, § 6 za okres od dnia 1 kwietnia 2020 r. do 30 czerwca 2020 r., natomiast z § 4 za okres od dnia 1 maja 2020 r. do 30 czerwca 2020 r.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie:

- 1) w zakresie §1 - §3, §5 - §8 z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego, z mocą od dnia 1 kwietnia 2020 r.
- 2) w zakresie § 4 po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kunowie



Piotr Bek



RADA MIEJSKA
w Kunowie

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXXII.192.2020
Rady Miejskiej w Kunowie
z dnia 9 kwietnia 2020 r.

WNIOSEK

o umorzenie należność z tytułu czynszu z umowy najmu/dzierżawy
za maj - czerwiec 2020 r.
(dla przedsiębiorcy)

Instrukcja wypełniania

1. Wypełnij WIELKIMI LITERAMI
2. Pola wyboru zaznacz znakiem X
3. Wypełnij kolorem czarnym lub niebieskim (nie ołówkiem)

I. Dane wnioskodawcy:

NIP: REGON:

PESEL: *Podaj jeśli nie masz numeru NIP i REGON*

Rodzaj, seria i numer dokumentu potwierdzającego tożsamość: *Jeśli nie masz numeru PESEL*

Firma przedsiębiorcy:

Ulica:

Numer domu: Numer lokalu: Kod pocztowy: -

Miejscowość:

Numer telefonu: Adres poczty elektronicznej:

Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)¹:

Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1):

mikroprzedsiębiorca mały przedsiębiorca średni przedsiębiorca inny przedsiębiorca

Numer umowy: Data zawarcia umowy: / /
dd / mm / rrrr

II. Treść wniosku:

Na podstawie § 4 uchwały Nr XXXII.192.2020 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 9 kwietnia 2020 r. w sprawie ulg dla mieszkańców oraz przedsiębiorców z terenu Gminy Kunów w związku ustaleniem stanu epidemii wywołanym zakażeniami wirusem SARS-CoV-2, zwracam się o:

umorzenie 50% czynszu z umowy dzierżawy/najmu za okres od / do /
mm / rrrr mm / rrrr

do dnia / /
dd / mm / rrrr

III. Oświadczenia i informacje:

3.1. Oświadczam/my, że płynność finansowa mojego przedsiębiorstwa w okresie miesiąca poprzedzającego złożenie wniosku uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

TAK NIE

¹) Podaje się klasę działalności, w związku, z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli Brak jest możliwości ustalenia jednej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.

Uzasadnienie wniosku - należy wskazać, w jaki sposób epidemia koronawirusa (COVID-19) wpłynęła na sytuację finansową wnioskodawcy i brak możliwości opłacenia należności.

3.2. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (wg stanu na 31.12.2019) zgodnie z Komunikatem Komisji Europejskiej (2020/C 91 I/01 z 20.03.2020 r.)

- A. Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższała 50% wysokości kapitału zarejestrowanego?² TAK NIE NIE DOTYCZY
- B. Czy, w przypadku spółki jawnej, spółki komandytowej, spółki partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższała 50% wysokości jej kapitału według ksiąg spółki? TAK NIE NIE DOTYCZY
- C. Czy podmiot spełniał kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym? TAK NIE

3.3 Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc publiczna otrzymał już inną pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?

TAK NIE

Jeśli tak, należy wskazać:

A. wartość pomocy w złotych: oraz datę jej otrzymania: / /
dd / mm / rrrr

B. rodzaj i formę otrzymanej pomocy (np. dotacja, gwarancja):

C. nazwę podmiotu udzielającego pomocy:

Data: / /
dd / mm / rrrr

czytelny podpis osoby uprawnionej do reprezentacji podmiotu

WAŻNE

Jeżeli prowadzisz działalność w sektorze rybołówstwa i akwakultury lub w zakresie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, prześlij tę informację do Gminy Kunów lub jej jednostki albo zakładu. Informacja ta jest ważna, ponieważ w tych sektorach obowiązują inne progi dopuszczalnej pomocy publicznej. Ich przekroczenie może skutkować koniecznością zwrotu udzielonej pomocy publicznej.

Informacje, o których mowa w art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), są dostępne w podmiocie udzielającym pomocy oraz na stronie internetowej podmiotu udzielającego pomocy, w wypadku Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie pod adresem <http://www.kunow.pl/art,1304,rodo.html>

² Warunek jest spełniony, jeśli po odjęciu wartości skumulowanych strat od sumy kapitałów o charakterze rezerwowym (takich jak kapitał zapasowy, rezerwy oraz kapitał z aktualizacji wyceny) uzyskano wynik ujemny, którego wartość bezwzględna przekracza połowę wartości kapitału zarejestrowanego, tj. akcyjnego lub zakładowego.



WNIOSEK

**o odroczenie płatności należność z tytułu z umowy najmu/dzierżawy
za kwiecień - czerwiec 2020 r.**

(osoba fizyczna)

Instrukcja wypełniania

1. Wypełnij WIELKIMI LITERAMI
2. Poła wyboru zaznacz znakiem X
3. Wypełnij kolorem czarnym lub niebieskim (nie ołówkiem)

I. Dane wnioskodawcy:

PESEL:

Rodzaj, seria i numer dokumentu *Jeśli nie masz numeru PESEL*
potwierdzającego tożsamość:

Imię i nazwisko:

Ulica:

Numer domu: Numer lokalu: Kod pocztowy: -

Miejscowość:

Numer telefonu: Adres poczty elektronicznej:

Numer umowy: Data zawarcia umowy: / /
dd / mm / rrrr

II. Treść wniosku:

Na podstawie § 5 uchwały Nr XXXII.192.2020 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 9 kwietnia 2020 r. w sprawie ulg dla mieszkańców oraz przedsiębiorców z terenu Gminy Kunów w związku ustaleniem stanu epidemii wywołanym zakażeniami wirusem SARS-CoV-2, zwracam się o:

odroczenie należności z umowy dzierżawy/najmu za okres od / do /
mm / rrrr mm / rrrr

do dnia / /
dd / mm / rrrr

Data / /
dd / mm / rrrr

/czytelny podpis wnioskodawcy/

Informacje, o których mowa w art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), są dostępne w podmiocie udzielającym pomocy oraz na stronie internetowej podmiotu udzielającego pomocy, w wypadku Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie pod adresem <http://www.kunow.pl/art,1304,rodo.html>



WNIOSEK

o odroczenie płatności należność z tytułu z umowy najmu/dzierżawy
za kwiecień - czerwiec 2020 r.
(przedsiębiorca)

Instrukcja wypełniania

1. Wypełnij WIELKIMI LITERAMI
2. Poła wyboru zaznacz znakiem X
3. Wypełnij kolorem czarnym lub niebieskim (nie ołówkiem)

I. Dane wnioskodawcy:

NIP:

REGON:

PESEL:

Podaj jeśli nie masz numeru NIP i REGON

Rodzaj, seria i numer dokumentu
potwierdzającego tożsamość:

Jeśli nie masz numeru PESEL

Firma przedsiębiorcy:

Ulica:

Numer domu:

Numer lokalu:

Kod pocztowy:

Miejscowość:

Numer telefonu:

Adres poczty elektronicznej:

Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)¹:

Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1):

mikroprzedsiębiorca

mały przedsiębiorca

średni przedsiębiorca

inny przedsiębiorca

Numer umowy:

Data zawarcia umowy:

/

/

dd

/

mm

/

rrrr

II. Treść wniosku:

Na podstawie § 5 uchwały Nr XXXII.192.2020 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 9 kwietnia 2020 r. w sprawie ulg dla mieszkańców oraz przedsiębiorców z terenu Gminy Kunów w związku ustaleniem stanu epidemii wywołanym zakażeniami wirusem SARS-CoV-2, zwracam się o:

odroczenie należności z umowy dzierżawy/najmu za okres od

do

mm / rrrr

mm / rrrr

do dnia

/

/

dd

/

mm

/

rrrr

III. Oświadczenia i informacje:

3.1. Oświadczam/my, że płynność finansowa mojego przedsiębiorstwa w okresie miesiąca poprzedzającego złożenie wniosku uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

TAK

NIE

¹) Podaje się klasę działalności, w związku, z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli Brak jest możliwości ustalenia jednej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.

Uzasadnienie wniosku - należy wskazać, w jaki sposób epidemia koronawirusa (COVID-19) wpłynęła na sytuację finansową wnioskodawcy i brak możliwości opłacenia w terminie należności.

3.2. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (wg stanu na 31.12.2019) zgodnie z Komunikatem Komisji Europejskiej (2020/C 91 I/01 z 20.03.2020 r.)

- A. Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższała 50% wysokości kapitału zarejestrowanego?² TAK NIE NIE DOTYCZY
- B. Czy, w przypadku spółki jawnej, spółki komandytowej, spółki partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższała 50% wysokości jej kapitału według ksiąg spółki? TAK NIE NIE DOTYCZY
- C. Czy podmiot spełniał kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym? TAK NIE

3.3 Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc publiczna otrzymał już inną pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?

TAK NIE

Jeśli tak, należy wskazać:

A. wartość pomocy w złotych: oraz datę jej otrzymania: / /
dd / mm / rrrr

B. rodzaj i formę otrzymanej pomocy (np. dotacja, gwarancja):

C. nazwę podmiotu udzielającego pomocy:

Data: / /
dd / mm / rrrr

czytelny podpis osoby uprawnionej do reprezentacji podmiotu

WAŻNE

Jeżeli prowadzisz działalność w sektorze rybołówstwa i akwakultury lub w zakresie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, prześlij taką informację do Gminy Kunów lub jej jednostki albo zakładu. Informacja ta jest ważna, ponieważ w tych sektorach obowiązują inne progi dopuszczalnej pomocy publicznej. Ich przekroczenie może skutkować koniecznością zwrotu udzielonej pomocy publicznej.

Informacje, o których mowa w art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), są dostępne w podmiocie udzielającym pomocy oraz na stronie internetowej podmiotu udzielającego pomocy, w wypadku Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie pod adresem <http://www.kunow.pl/art,1304,rodo.html>

2) Warunek jest spełniony, jeśli po odjęciu wartości skumulowanych strat od sumy kapitałów o charakterze rezerwowym (takich jak kapitał zapasowy, rezerwy oraz kapitał z aktualizacji wyceny) uzyskano wynik ujemny, którego wartość bezwzględna przekracza połowę wartości kapitału zarejestrowanego, tj. akcyjnego lub zakładowego.



WNIOSEK
o odroczenie płatności należności z tytułu podatku od nieruchomości
za kwiecień - czerwiec 2020 r.
(przedsiębiorca)

Instrukcja wypełniania

1. Wypełnij WIELKIMI LITERAMI
2. Poła wyboru zaznacz znakiem X
3. Wypełnij kolorem czarnym lub niebieskim (nie ołówkiem)

I. Dane wnioskodawcy:

NIP: REGON:

PESEL: *Podaj jeśli nie masz numeru NIP i REGON*

Rodzaj, seria i numer dokumentu potwierdzającego tożsamość: *Jeśli nie masz numeru PESEL*

Firma przedsiębiorcy:

Ulica:

Numer domu: Numer lokalu: Kod pocztowy: -

Miejscowość:

Numer telefonu: Adres poczty elektronicznej:

Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)¹:

Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1):

mikroprzedsiębiorca mały przedsiębiorca średni przedsiębiorca inny przedsiębiorca

II. Treść wniosku:

Na podstawie § 6 uchwały Nr XXXII.192.2020 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 9 kwietnia 2020 r. w sprawie ulg dla mieszkańców oraz przedsiębiorców z terenu Gminy Kunów w związku ustaleniem stanu epidemii wywołanym zakażeniami wirusem SARS-CoV-2, zwracam się o:

odroczenie należności za podatek od nieruchomości za okres od / do /
mm / rrrr mm / rrrr

do dnia / /
dd / mm / rrrr

III. Oświadczenia i informacje:

3.1. Oświadczam/my, że płynność finansowa mojego przedsiębiorstwa w okresie miesiąca poprzedzającego złożenie wniosku uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

TAK NIE

¹) Podaje się klasę działalności, w związku, z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli Brak jest możliwości ustalenia jednej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.

Uzasadnienie wniosku - należy wskazać, w jaki sposób epidemia koronawirusa (COVID-19) wpłynęła na sytuację finansową wnioskodawcy i brak możliwości opłacenia w terminie należności.

3.2. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (wg stanu na 31.12.2019) zgodnie z Komunikatem Komisji Europejskiej (2020/C 91 I/01 z 20.03.2020 r.)

- A. Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższała 50% wysokości kapitału zarejestrowanego?² TAK NIE NIE DOTYCZY
- B. Czy, w przypadku spółki jawnej, spółki komandytowej, spółki partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższała 50% wysokości jej kapitału według ksiąg spółki? TAK NIE NIE DOTYCZY
- C. Czy podmiot spełniał kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym? TAK NIE

3.3 Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc publiczna otrzymał już inną pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?

TAK NIE

Jeśli tak, należy wskazać:

A. wartość pomocy w złotych: oraz datę jej otrzymania: / /
dd / mm / rrrr

B. rodzaj i formę otrzymanej pomocy (np. dotacja, gwarancja):

C. nazwę podmiotu udzielającego pomocy:

Data: / /
dd / mm / rrrr

czytelny podpis osoby uprawnionej do reprezentacji podmiotu

WAŻNE

Jeżeli prowadzisz działalność w sektorze rybołówstwa i akwakultury lub w zakresie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, przekaz taką informację do Gminy Kunów lub jej jednostki albo zakładu. Informacja ta jest ważna, ponieważ w tych sektorach obowiązują inne progi dopuszczalnej pomocy publicznej. Ich przekroczenie może skutkować koniecznością zwrotu udzielonej pomocy publicznej.

Informacje, o których mowa w art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), są dostępne w podmiocie udzielającym pomocy oraz na stronie internetowej podmiotu udzielającego pomocy, w wypadku Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie pod adresem <http://www.kunow.pl/art,1304,rodo.html>

2) Warunek jest spełniony, jeśli po odjęciu wartości skumulowanych strat od sumy kapitałów o charakterze rezerwowym (takich jak kapitał zapasowy, rezerwy oraz kapitał z aktualizacji wyceny) uzyskano wynik ujemny, którego wartość bezwzględna przekracza połowę wartości kapitału zarejestrowanego, tj. akcyjnego lub zakładowego.

Uzasadnienie

Na mocy rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. poz. 49, 522, 531 i 565), na terenie Polski został wprowadzony stan epidemii w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2 (COVID-19). W celu zniwelowania strat jakie może przynieść epidemia, rząd wprowadził tzw. tarczę anty kryzysową, na mocy ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie niektórych ustaw w zakresie systemu ochrony zdrowia związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 (Dz. U. poz. 567). Ustawa ta upoważniła organy stanowiące gmin do uchwalenia programów pomocowych na terenie ich jednostek podziału administracyjnego kraju. Gmina Kunów postanowiła wyjść naprzeciw oczekiwaniom społecznym i pomóc mieszkańcom oraz przedsiębiorcom z jej terenu w tych trudnych czasach wywołanych epidemią koronawirusa.

Na mocy niniejszego Programu pomocowanego – **tzw. tarczy anty kryzysowej Gminy Kunów**, zdecydowano się:

- 1) **ustalić dopłaty do wody dla mieszkańców oraz przedsiębiorców;**
- 2) **ustalić dopłaty do odprowadzanych ścieków przez przedsiębiorców;**
- 3) **umorzenia części należności z tytułu oddania nieruchomości oraz lokali w najem, dzierżawę przypadających dla Gminy Kunów oraz zakładu budżetowego – w wysokości 50 % należności za okres 2 miesięcy tj. od dnia 1 maja 2020 r. do dnia 30 czerwca 2020 r.;**
- 4) **odroczyć płatności należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości oraz lokali w najem, dzierżawę przypadających dla Gminy Kunów oraz jej jednostek organizacyjnych oraz zakładu budżetowego dla osób fizycznych oraz przedsiębiorców do dnia 31 sierpnia 2020 r.;**
- 5) **przedłużyć dla przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, terminy płatności rat podatku od nieruchomości, płatnych w kwietniu, maju i czerwcu 2020 r. do dnia 30 września 2020 r.**

W zakresie punktu pierwszego i drugiego Programu:

Zgodnie z art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019 r. poz. 1437 i 1495 oraz z 2020 r. poz. 284) rada gminy może podjąć uchwałę o dopłacie dla jednej, wybranych lub wszystkich taryfowych grup odbiorców usług. Dopłatę gmina przekazuje przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu. Zgodnie z art. 24b ww. ustawy taryfa podlega zatwierdzeniu przez organ regulacyjny, z wyłączeniem taryfy zmienionej w związku ze zmianą stawki podatku od towarów i usług. Natomiast z przepisu tej ustawy wynika, iż organ regulacyjny zatwierdza taryfę w drodze decyzji. Z art. 27a ustawy wynika, iż organem regulacyjnym jest dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Zgodnie z art. 2 pkt 13 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, taryfowa grupa odbiorców usług - to grupa odbiorców wyodrębnionych na podstawie charakterystyki zużycia wody lub odprowadzanych ścieków, warunków zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, a także na podstawie sposobu rozliczeń za świadczone usługi. Zgodnie z ww. przepisami Dyrektor Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wydał w dniu 25 kwietnia 2018 r. decyzję WA.RET.070.1.90.2.2018, w której zatwierdził taryfę dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kunów, ustaloną przez Zakład Gospodarki Komunalno – Mieszkaniowej w Kunowie. Zgodnie z decyzją, w zakresie wysokości cen i stawek opłat za zbiorowe odprowadzanie ścieków, wyszczególniono następujące taryfowe grupy odbiorców usług dot. zbiorowego zaopatrzenia w wodę:

- 1) grupa Nr 1 - dla gospodarstw indywidualnych, spółdzielni mieszkaniowych zarządców budynków wielolokalowych oraz placówek służby zdrowia, oświaty, kultury i innych jednostek rozliczających się z wodomierzy głównych;
- 2) grupa Nr 2 - dla gospodarstw indywidualnych oraz placówek służby zdrowia, oświaty, kultury i innych jednostek rozliczających się z według przeciętnej normy zużycia wody;
- 3) grupa Nr 3 - dla przedsiębiorstw, spółek, spółdzielni rolno – spożywczych i pozostałych podmiotów

gospodarczych prowadzących działalność handlową i usługową.

Natomiast w zakresie zbiorowego odprowadzenia ścieków następujące taryfowe grupy odbiorców:

1) grupa Nr 1 - dla gospodarstw indywidualnych, spółdzielni mieszkaniowych zarządców budynków wielolokalowych oraz placówek służby zdrowia, oświaty, kultury i innych jednostek rozliczających się z wodomierzy głównych;

2) grupa Nr 2 - dla gospodarstw indywidualnych oraz placówek służby zdrowia, oświaty, kultury i innych jednostek rozliczających się z według przeciętnej normy zużycia wody;

3) grupa Nr 3 - dla przedsiębiorstw, spółek, spółdzielni rolno – spożywczych i pozostałych podmiotów gospodarczych prowadzących działalność handlową i usługową.

Tak wprowadzona dopłata doprowadzi do obniżki rachunków za wodę o 50% dla wszystkich podmiotów na terenie Gminy Kunów i spowoduje, że nowe stawki dot. zbiorowego zaopatrzenia w wodę dla poszczególnych grup odbiorców wyniosą:

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców usług	Cena za wodę wg. obowiązującej taryfy dot. zbiorowego zaopatrzenia w wodę		Wysokość dopłaty		Cena za wodę po uwzględnieniu dopłaty	
		netto zł/m ³	brutto zł/m ³	netto zł/m ³	brutto zł/m ³	netto zł/m ³	brutto zł/m ³
1.	Grupa Nr 1- dla tzw. gospodarstw indywidualnych, rozliczających się z wodomierzy głównych	3,18	3,43	1,59	-	1,59	1,72
2.	Grupa Nr 2- dla tzw. gospodarstw indywidualnych, rozliczających się ryczałtowo	3,18	3,43	1,59	-	1,59	1,72
3.	Grupa Nr 3 – tzw. grupa przedsiębiorców	3,18	3,43	1,59	-	1,59	1,72

Średnie zużycie wody w gospodarstwach indywidualnych na kwartał wynosi 49180 m³ zatem przy dopłacie wynoszącej **1,59 zł netto do m³** skutki finansowe tej dopłaty dla grup taryfowych Nr 1 i Nr 2 **dla budżetu Gminy Kunów wyniosą 78 196,20 zł netto.**

Średnie zużycie wody w grupie 3 – tzw. dla przedsiębiorców na kwartał wynosi 6956 m³ zatem przy dopłacie wynoszącej **1,59 zł netto do m³** skutki finansowe tej dopłaty dla grup taryfowych Nr 3 **dla budżetu Gminy Kunów wyniosą 11 060,04 zł netto.**

W zakresie natomiast **wprowadzania dopłaty do ścieków o 50% obecnej opłaty dla przedsiębiorców spowoduje to, że nowe stawki dot. zbiorowego odprowadzania ścieków dla przedsiębiorców wyniosą:**

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców usług	Cena za wodę wg. obowiązującej taryfy dot. zbiorowego odprowadzania ścieków		Wysokość dopłaty		Cena za ścieki po uwzględnieniu dopłaty	
		netto zł/m ³	brutto zł/m ³	netto zł/m ³	brutto zł/m ³	netto zł/m ³	brutto zł/m ³
1.	Grupa Nr 3 – tzw. grupa przedsiębiorców	5,22	5,64	2,61	-	2,61	2,82

Średnie ilość odprowadzanych ścieków w grupie 3 – tzw. dla przedsiębiorców na kwartał wynosi **5872 m³** zatem przy dopłacie wynoszącej **2,61 zł netto do m³** skutki finansowe tej dopłaty dla grupy taryfowych Nr 3 **dla budżetu Gminy Kunów wyniosą 15 325,92 zł netto.**

Sumaryczny koszt Programu z pkt 1 i 2 dla budżetu Gminy Kunów wyniesie 104 582,16 zł.

W zakresie punktu trzeciego Programu:

Zgodnie z art. 15zzzg ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 374, 567 i 568), art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869 i 1649 oraz z 2020 r. poz. 284, 374 i 568), organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego może ustalić zasady udzielania ulg, o których mowa w art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, dotyczących należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę przypadających za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii jednostce samorządu terytorialnego lub jej jednostkom organizacyjnym, wymienionym w art. 9 pkt 3, 4 i 13 ustawy o finansach publicznych. Zgodnie ze wskazanymi regulacjami organ może ustalić umorzenie należności ze względu na ważny interes prywatny bądź publiczny. Umorzenie zgodnie z art. 56 ust. 1 pkt 5 w zw. z art. 59 ust. 3 ustawy o finansach publicznych może nastąpić z urzędu ze względu na ważny interes publiczny, bez konieczności składania wniosku przez określoną grupę osób.

W związku, że z zaistniałą sytuacją doszło do strat zarówno w indywidualnych gospodarstwach domowych jak również wśród przedsiębiorców, zatem pomoc ta podyktowana jest interesem publicznym, aby pomóc społeczeństwu przetrwać ten ciężki okres i pomóc odnowić się po tym okresie do dalszego rozwoju gospodarczego.

Umorzenie należności wobec osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej następuje z urzędu i nie będzie wymagało aktywności strony, ani złożenia żadnego wniosku, aby upowszechnić dla wszystkich podmiotów indywidualnych tą ulgę.

Zgodnie z art. 15zzzh § 2 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 374, 567 i 568), ulgi, o których mowa w art. 15zzzg, w przypadku udzielenia ich podmiotowi prowadzącemu działalność gospodarczą, stanowią pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji - Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1).

Zatem koniecznym jest dla umorzenia tych należności w stosunku do przedsiębiorców złożenie przez nich wniosku, w którym zostaną podane dane do weryfikacji, czy zostały spełnione warunki dopuszczalności pomocy publicznej mającej na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce odnoszące się m.in. do korzyści podatkowych z pkt 3.1 Tymczasowych ram środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1), które są następujące:

- 1) przedsiębiorca na dzień 31 grudnia 2019 r. nie spełniał kryteriów przedsiębiorstwa znajdującego się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 *rozporządzenia KE nr 651/2014*;
- 2) pomoc będzie udzielana nie później niż do 31 grudnia 2020 r.;
- 3) wartość pomocy nie przekracza, łącznie z inną pomocą udzielaną zgodnie z Sekcją 3.1 *Tymczasowych ram*, kwoty 800 000 EUR na przedsiębiorstwo.

Organ nie może uczynić tego w taki sposób jak dla podmiotów indywidualnych. Procedura jednak wprowadzona dla przedsiębiorców jest uproszczona do minimum, aby większość z podmiotów gospodarczych mogła z niej skorzystać.

Gmina w ramach swojego programu pomocowego zdecydowała się umorzyć 50% należności z tytułu czynszu od oddanych nieruchomości oraz lokali mieszkalnych oraz niemieszkalnych (użytkowych) w najem, dzierżawę przypadających dla Gminy Kunów oraz dla jej zakładu budżetowego tj. Zakładu Gospodarki Komunalno – Mieszkaniowej w Kunowie w okresie od dnia 1 kwietnia 2020 r. do dnia 30 czerwca 2020 r.

Z tytułu umów najmu mieszkań socjalnych, komunalnych wysokość wpływu do Zakładu Gospodarki Komunalno – Mieszkaniowej na dwa miesiące wynosie 2 521,60 zł brutto, zatem koszt dla budżetu zakładu budżetowego wyniesie **2 521,60 zł brutto**.

Z tytułu umów najmu, dzierżawy wysokość wpływu do Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie na dwa

miesiące wynosi **54 150,43 zł brutto**, zatem koszt dla budżetu Gminy Kunów wyniesie **54 150,43 zł brutto**.

W zakresie punktu czwartego Programu:

Zgodnie z art. 15zzzg ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 374, 567 i 568), art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869 i 1649 oraz z 2020 r. poz. 284, 374 i 568), organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego może ustalić zasady udzielania ulg, o których mowa w art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, dotyczących należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę przypadających za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii jednostce samorządu terytorialnego lub jej jednostkom organizacyjnym, wymienionym w art. 9 pkt 3, 4 i 13 ustawy o finansach publicznych. Zgodnie ze wskazanymi regulacjami organ może odroczyć płatności należności ze względu na ważny interes prywatny bądź publiczny. W związku, że z zaistniałą sytuacją doszło do strat zarówno w indywidualnych gospodarstwach domowych jak również wśród przedsiębiorców, zatem pomoc ta podyktowana jest interesem publicznym, aby pomóc społeczeństwu przetrwać ten ciężki okres i pomóc odnowić się po tym okresie do dalszego rozwoju gospodarczego.

W celu skorzystania przez osoby indywidualne z odroczenia płatności nieumorzonej części czynszu oraz innych płatności z umów dzierżawy oraz najmu wymaga się złożenia wniosku do dnia 30 czerwca 2020 r. Odroczenie jest możliwe do dnia 31 sierpnia 2020 r.

Zgodnie z art. 15zzzh § 2 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 374, 567 i 568), ulgi, o których mowa w art. 15zzzg, w przypadku udzielenia ich podmiotowi prowadzącemu działalność gospodarczą, stanowią pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji - Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19.

Zatem koniecznym jest dla umorzenia tych należności w stosunku do przedsiębiorców złożenie przez nich wniosku, w którym zostaną podane dane do weryfikacji, czy zostały spełnione warunki dopuszczalności pomocy publicznej mającej na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce odnoszące się m.in. do korzyści podatkowych z pkt 3.1 Tymczasowych ram środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1), które są następujące:

- 1) przedsiębiorca na dzień 31 grudnia 2019 r. nie spełniał kryteriów przedsiębiorstwa znajdującego się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 *rozporządzenia KE nr 651/2014*;
- 2) pomoc będzie udzielana nie później niż do 31 grudnia 2020 r.;
- 3) wartość pomocy nie przekracza, łącznie z inną pomocą udzielaną zgodnie z Sekcją 3.1 *Tymczasowych ram*, kwoty 800 000 EUR na przedsiębiorstwo.

Procedura wprowadzona dla przedsiębiorców jest uproszczona do minimum, aby większość z podmiotów gospodarczych mogła z niej skorzystać.

W zakresie punktu piątego Programu:

Zgodnie z art. 15q ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 374, 567 i 568), art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869 i 1649 oraz z 2020 r. poz. 284, 374 i 568), organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego może przedłużyć, w drodze uchwały, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, terminy płatności rat podatku od nieruchomości, płatnych w kwietniu, maju i czerwcu 2020 r., nie dłużej niż do dnia 30 września 2020 r.

Rada gminy postanowiła skorzystać z tej możliwości i zdecydowała, aby w stosunku do przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji

ekonomicznych z powodu COVID-19 przedłużyć terminy płatności rat podatku od nieruchomości, płatnych w kwietniu, maju i czerwcu 2020 r. do dnia 30 września 2020 r.

Zgodnie z art. 15zzh § 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 374, 567 i 568), ulgi, o których mowa w art. 15q, w przypadku udzielenia ich podmiotowi prowadzącemu działalność gospodarczą, stanowią pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji - Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19.

Zatem koniecznym jest dla umorzenia tych należności w stosunku do przedsiębiorców złożenie przez nich wniosku, w którym zostaną podane dane do weryfikacji, czy zostały spełnione warunki dopuszczalności pomocy publicznej mającej na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce odnoszące się m.in. do korzyści podatkowych z pkt 3.1 Tymczasowych ram środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1), które są następujące:

1) przedsiębiorca na dzień 31 grudnia 2019 r. nie spełniał kryteriów przedsiębiorstwa znajdującego się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 *rozporządzenia KE nr 651/2014*;

2) pomoc będzie udzielana nie później niż do 31 grudnia 2020 r.;

3) wartość pomocy nie przekracza, łącznie z inną pomocą udzielaną zgodnie z Sekcją 3.1 *Tymczasowych ram*, kwoty 800 000 EUR na przedsiębiorstwo.

Procedura wprowadzona dla przedsiębiorców jest uproszczona do minimum, aby większość z podmiotów gospodarczych mogła z niej skorzystać.

W związku z tym, że część uchwały wprowadza normy o charakterze generalnym postanowiono, że jest ona aktem prawa miejscowego. Zdecydowano się w stosunku do niego zastosować art. 4 ust. 2, art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) poprzez ustalenie terminu wejścia w życie w dniu ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i nadania jej mocy wstecznej do dnia 1 kwietnia 2020 r. ze względu, że wprowadza regulacje korzystne dla mieszkańców oraz przedsiębiorców Gminy Kunów wprowadzając na trudny czas epidemii program pomocowy dla nich. Wcześniejsze jego uchwalenie nie było możliwe ze względu, że dopiero w dniu 1 kwietnia 2020 r. zaczęły obowiązywać przepisy w oparciu, o które opracowana została niniejsza uchwała.

Jak podniósł Trybunał Konstytucyjny w wyroku z dnia 25 września 2000 r., K 26/99 (OTK 2000, Nr 6, poz. 186), działanie prawa wstecz nie oznacza naruszenia art. 2 Konstytucji RP, o ile tak wprowadzone przepisy polepszają sytuację prawną niektórych adresatów danej normy prawnej i zarazem nie pogarszają sytuacji prawnej pozostałych jej adresatów.

Także Sąd Najwyższy przyjął w swoim orzecznictwie, że zasada zaufania w stosunkach między obywatelem a państwem wyraża się m.in. w takim stanowieniu i stosowaniu prawa, by nie stawało się ono swoistą pułapką dla obywatela i aby mógł on układać swoje sprawy w zaufaniu, iż nie naraża się na prawne skutki, których nie mógł przewidzieć w momencie podejmowania decyzji i działań. Głównym motywem decydującym o restryktywnym posługiwaniu się retroaktywnym działaniem przepisów jest bowiem przekonanie o pogwałceniu sfery wolności i odpowiedzialności człowieka (obywatela), który działając w ramach stworzonych przez ustawy może decydować się na różne opcje i wybory (por. wyrok SN z dnia 26 lipca 1991 r., I PRN 34/91).

Jak słusznie podniósł w swoim wyroku z dnia 26 lutego 2015 r. Naczelny Sąd Administracyjny w sprawie o sygn. akt II FSK 155/13 - "każdy przypadek retroaktywnie działającej normy prawnej musi być oceniony autonomicznie pod kątem fundamentalnych warunków dopuszczalności retroaktywności prawa". W szczególności, w sytuacjach wyjątkowych, jeśli retroaktywność normy prawnej jest uzasadniona ważnym interesem publicznym, którego nie można wyważyć z interesem jednostki i nie można ochronić w inny sposób, niż poprzez prawo działające z mocą wsteczną, można uzasadnić akceptację retroaktywnej normy prawnej, ograniczającej prawa podmiotowe i wolności prawnie chronione.

Odnosząc powyższe rozumienie zasady *lex retro non agit* na stan faktyczny niniejszej uchwały oraz, w szczególności, mając na uwadze, że wspomnianą uchwałą, nie tylko nie ograniczono prawa podmiotowego i wolności prawnie chronionych, ale odwrotnie - dokonano polepszenia sytuacji prawnej

niektórych adresatów danej uchwały, mając powyższe na uwadze należało podjąć niniejszą uchwałę.

PRZEWODNICZACY
RADY MIEJSKIEJ
w Kuźnowie
Piotr Bek