

**w sprawie:** wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Janik, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki numer 210/2 i 211/2, stanowiących własność Gminy Kunów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn.zm.) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204, z późn.zm.) Rada Miejska w Kunowie uchwała co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kunów położonych w miejscowości Janik, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki numer:

- 210/2 o pow.0,2004ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Ostrowcu Świętokrzyskim prowadzona jest księga wieczysta KW nr KI1O/00057368/1,
- 211/2 o pow. 0,1610ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Ostrowcu Świętokrzyskim prowadzona jest księga wieczysta KW nr KI1O/00057927/8.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.

**§ 3.**

Traci moc uchwała Nr LII/284/17 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 29.06.2017 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Janik oraz uchwała Nr LII/285/17 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 29.06.2017 r. w sprawie sprzedaży gruntowej położonej w miejscowości Janik.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**  
w Kunowie  
*Piotr Bek*  
**Piotr Bek**

## **Uzasadnienie**

Dotyczące uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Janik.

Dnia 18.12.2018 r. do tutejszego urzędu wpłynął wniosek osoby zainteresowanej zakupem działek ewidencyjnych położonych w miejscowości Janik oznaczonych numerami 210/2 i 211/2.

Działka ewidencyjna oznaczona numerem 210/2 położona w miejscowości Janik stanowi własność Gminy Kunów i jest ujawniona w księdze wieczystej KW nr KI10/00057368/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Świętokrzyskim. Druga z przedmiotowych działek ewidencyjnych, oznaczona numerem 211/2, położona w miejscowości Janik również wchodzi w skład zasobu nieruchomości Gminy Kunów. Jest ujawniona w księdze wieczystej KW nr KI10/00057927/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów, uchwalonego Uchwałą Nr LVII/387/06 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 31 maja 2006 r., ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego Nr 181 poz. 2124 z dnia 21 lipca 2006 r., ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr LX/364/10 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 25 czerwca 2010 r., ogłoszonymi w Dzienniku Województwa Świętokrzyskiego Nr 247 poz. 2443 z dnia 2 września 2010 r.:

- działka oznaczona numerem 210/2 o pow. 0,2004 ha położona w miejscowości Janik znajduje się w części na obszarze oznaczonym symbolem G13MN/RM jako tereny zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej, a w dalszej części na obszarze oznaczonym symbolem G55R jako tereny rolnicze,

- działka oznaczona numerem 211/2 o pow. 0,1610 ha położona w miejscowości Janik znajduje się w części na obszarze oznaczonym symbolem G13MN/RM jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej, a w dalszej części na obszarze oznaczonym symbolem G55R jako tereny rolnicze, G115ZL jako tereny lasów.

Podjęcie projektu uchwały umożliwi wszczęcie procedury sprzedaży nieruchomości.