

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), Rada Miejska w Kunowie uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 5 lat nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kunów składającej się z działek gruntu oznaczonych w ewidencji:

- nr 132/1 o pow. 12 m<sup>2</sup> położonej w obrębie geodezyjnym 0008 Kolonia Piaski, dla której w Sądzie Rejonowym w Ostrowcu Świętokrzyskim prowadzona jest księga wieczysta KW nr KIO/00027801/0,

- nr 132/2 o pow. 12 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie geodezyjnym 0008 Kolonia Piaski, dla której w Sądzie Rejonowym w Ostrowcu Świętokrzyskim prowadzona jest księga wieczysta KW nr KIO/00028180/7.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
w Kunowie  
*Piotr Bek*  
Piotr Bek

## Uzasadnienie

Uchwała dotyczy wydzierżawienia gruntu komunalnego stanowiącego mienie gminne położone w miejscowości Kolonia Piaski Gmina Kunów w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony pięć lat.

W związku z faktem, że umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą wygasa w najbliższym czasie oraz mając na uwadze art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017 r., poz. 1875, z późn. zm.), zachodzi konieczność podjęcia indywidualnej uchwały w sprawie dalszej dzierżawy przedmiotowej nieruchomości w trybie bezprzetargowym za zgodą Rady Miejskiej, gdyż dotychczasowy dzierżawca korzystał jako ostatni z nieruchomości na podstawie umowy przez okres co najmniej 3 lat.

*Opracował:*

*Referat Gospodarki Mieniem i Nieruchomościami*