

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), Rada Miejska w Kunowie uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 5 lat nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kunów oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1267/6 o pow. 15 m<sup>2</sup> położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Kunów - Miasto, dla której w Sądzie Rejonowym w Ostrowcu Świętokrzyskim prowadzona jest księga wieczysta KW nr KIO/00027069/6,

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
w Kunowie  
  
Piotr Bek

## Uzasadnienie

Uchwała dotyczy wydzierżawienia gruntu komunalnego stanowiącego mienie gminne położone w miejscowości Kunów – Miasto, Chocimów i Nietulisko Duże Gmina Kunów w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do pięciu lat.

W związku z faktem, że umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą wygasa w najbliższym czasie oraz mając na uwadze art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017 r., poz. 1875, z późn. zm.), zachodzi konieczność podjęcia indywidualnej uchwały w sprawie dalszej dzierżawy przedmiotowej nieruchomości w trybie bezprzetargowym za zgodą Rady Miejskiej, gdyż dotychczasowy dzierżawca korzystał jako ostatni z nieruchomości na podstawie umowy przez okres co najmniej 3 lat.

*Opracował:*

*Referat Gospodarki Mieniem i Nieruchomościami*